

ANUNCIO DE LICITACIÓN

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL LOCAL 21 DE LA NAVE DE
POLIVALENCIA PARA DESTINARLO A BAR-CAFETERÍA EN LA UNIDAD
ALIMENTARIA DE MERCALASPALMAS**

N.º expediente: 1/17.

Órgano de contratación: Consejo de Administración.

Información y obtención de copias: Edificio Administrativo de MERCALASPALMAS, Cuesta Ramón s/n.º, en Marzagán, Las Palmas de Gran Canaria. O en la propia web institucional.

Datos esenciales del contrato:

- **Objeto:** Contrato de arrendamiento del **local 21** de la nave de Polivalencia, de 50 m2 de superficie.
- **Destino:**
 - Actividad de bar-cafetería.
- **Duración:** 10 años contados desde la fecha de entrega del local.
- **Precio del contrato (importes sin IGIC):**
 - Renta anual: 27.600.- € (VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS EUROS), a abonar a partir de la fecha de entrega del local.
 - Derecho de adjudicación a fondo perdido (al alza): 20.000.- € (VEINTE MIL EUROS).

Resumen del expediente:

- **Fecha y medio de publicación del anuncio:** 6 de noviembre de 2017 en el perfil del contratante de la web de Mercalaspalmas.
- **Fecha límite de presentación de proposiciones:** 27 de noviembre de 2017, Hasta las 14:00 horas.
- **Lugar de presentación de proposiciones:** Edificio Administrativo de MERCALASPALMAS, Cuesta Ramón s/n.º, en Marzagán, Las Palmas de Gran Canaria.
- **Acto Público de apertura:**
 - **Lugar:** Edificio Administrativo de Mercalaspalmas, Cuesta Ramón, s/n.º, Marzagán, Las Palmas de Gran Canaria.
 - **Fecha y hora:** 11 de diciembre de 2017, a las 12:00 horas.
- **Documentación a presentar:** Ver pliego.
- **Criterios de adjudicación:** Oferta económica: 80 puntos.
Memoria técnico comercial: 20 puntos.

Ficheros disponibles:

- **Pliego de cláusulas particulares.**
- **Planos del local (situación, distribución y detalle).**